

# GUARDIA SANFRAMONDI 2035

## Documento 6: Strategia per mobilita, parcheggi e sistemi di ascensori

UN practical accesso strategia per il centro storico: parcheggio, vertical connections, shuttle circulation, carico, pedestrian sicurezza, wayfinding, manutenzione, e pronto per bandi infrastruttura phasing.

*Versione: giugno 2026 | Documento civico di pianificazione in lavorazione*

Scopo	Turn accesso e parcheggio da un long-discussed problem in un staged, fundable infrastruttura programma.
Uso	Per Comune discussione, tecnico-ufficio scoping, participatory bilancio proposals, regionale finanziamenti allineamento, partner outreach, e pubblico comunicazione.
Principio	Mobilita e non separate da revitalization. Senza practical accesso, Il Programma Case a 1 Euro, arti quartiere, imprese, anziano residenti, visitatori, e attivita cannot function reliably.

Nota di pianificazione: Questo documento e non un ingegneristico design, traffic study, appalti documento, architettonico piano, accessibility certification, legale opinion, o contributo application. Any parcheggio garage, ascensore, ascensore, shuttle, stair, road, lighting, pubblico-spazio, o accessibility intervento deve essere revisionato da il Comune, tecnico ufficio, heritage authorities dove applicable, engineers, architects, accessibility experts, legale counsel, finanziamenti specialists, e qualificati professionisti prima adozione o attuazione.

## Contenuto

- 1. Sintesi esecutiva
- 2. Perché Mobilità e un Core Rigenerazione Problema
- 3. Existing Accesso Challenges a Risolvere
- 4. Strategico Mobilità Obiettivo
- 5. Accesso e Mobilità Feasibility Study
- 6. Parcheggio Garage Strategia
- 7. Pubblico Ascensore / Ascensore Sistema Strategia
- 8. Shuttle, Carico, e Micro-Mobilità Strategia
- 9. Pedestrian Sicurezza, Stairs, Lighting, e Handrails
- 10. Wayfinding, Visitor Orientation, e Delivery Informazioni
- 11. Accessibility e Anziano-Residente Considerations
- 12. Progetto Phasing e Combinazione di capitali
- 13. Governance, Operations, e Manutenzione
- 14. Controlli del rischio e Decision Gates
- 15. 12-Mese Azione Piano
- 16. Successo Misure
- 17. Testo consigliato per l'adozione

### 1. Sintesi esecutiva

Guardia Sanframondi cannot risolvere historic-center revitalization attraverso immobile marketing alone. Accesso e uno dei decisive vincoli. Il centro storico contains stairs, narrow strade, steep percorsi, limitato parcheggio, difficult deliveries, e challenging impresa accesso. Questi condizioni affect anziano residenti, straniero homeowners, potenziale acquirenti, visitatori, attività, artisti, studenti, manutenzione crews, accesso di emergenza, e il feasibility di restoring abandoned immobili.

Questo documento recommends treating mobilità, parcheggio, e vertical accesso come un single integrato infrastruttura programma. Il first passaggio non dovrebbe essere immediato costruzione di un garage o ascensore. Il first passaggio dovrebbe essere un professionale Accesso, Parcheggio, e Mobilità Feasibility Piano funded come un iniziale seed progetto. Che study dovrebbe confrontare realistico parcheggio locations, ascensore/ascensore percorsi, shuttle loops, carico zone, pedestrian sicurezza miglioramenti, lighting, handrails, signage, delivery accesso, e phased costo estimates. Esso dovrebbe poi become il tecnico foundation per larger regionale, nazionale, e EU finanziamenti applications.

Il long-discussed parcheggio garage e potenziale ascensore sistema dovrebbe essere framed come enabling infrastruttura, non isolated costruzione progetti. They dovrebbe unlock Il Programma Case a 1 Euro, creativo quartiere, Lavoro Da Guardia hub, open-studio events, università campo scuole, restauro forza lavoro, e tutto l'anno Uso del centro storico. Smaller miglioramenti - handrails, lighting, stair repairs, wayfinding, carico rules, e visitor informazioni - dovrebbe begin earlier mentre larger capitale progetti sono studied e funded.

- Uso il proposed 25,000 euro seed allocation per un professionale accesso e mobilità feasibility piano.
- Treat parcheggio, vertical accesso, shuttle circulation, carico, pedestrian sicurezza, e wayfinding come uno sistema.
- Prioritize miglioramenti che help residenti e daily users, non solo tourists.
- Uso il feasibility study a prepare pronto per bandi progetto sheets per PR Campania FESR, Fondo Piccoli Comuni, SNAI/interno areas, regionale mobilità/accessibility channels, e pubblico-privato partnership dove appropriato.
- Design operations e manutenzione da il beginning so new infrastruttura fa non become another unfunded obligation.

## 2. Perché Mobilità È un Core Rigenerazione Problema

Accesso determines whether il rest del Guardia 2035 strategia e credibile. UN acquirente può essere willing a restaurare un casa, ma non se materials cannot essere delivered o lavoratori cannot reach il sito efficiently. Un artista può Uso un di accesso difficile room come un studio, ma visitatori ancora necessita un chiaro percorso. Anziano straniero homeowners può love il centro storico, ma eventually stop using abitazioni se stairs, parcheggio distance, e daily logistica become too difficult. UN pubblico event può bring attenzione, ma solo se persone understand dove a park, come a walk, e come a move safely dopo dark.

Programma element	Mobilità dependency	Cosa deve essere solved
Programma Case a 1 euro	Acquirenti necessita onesto accesso informazioni, parcheggio distance, delivery vincoli, e impresa feasibility.	Immobilie elenco deve includere accesso nota e realistico restauro logistica.
Creativo Quartiere	Studi, gallerie, events, e open-studio percorsi depend su walkable, signed, safe circuits.	Mappa culturale percorsi, improve lighting e signs, creare event accesso piano.
Lavoro Da Guardia	Remoto lavoratori necessita easy arrival, daily convenience, affidabile parcheggio, e semplice orientation.	Locate coworking near practical accesso e collegare esso al centro storico.
Università campo scuole	Studenti e instructors necessita safe movement, allestimento areas, strumento accesso, e gruppo circulation.	Definire drop-off points, walking percorsi, lavoro zone, e emergenza protocols.
Restauro forza lavoro	Tradespeople necessita carico, unloading, material allestimento, e predictable rules.	Creare impresa accesso rules, carico windows, temporary permits, e lavoro-zona orientamento.
Anziano residenti e stagionale proprietari	Daily life becomes harder quando stairs, lighting, handrails, e parcheggio sono inadequate.	Prioritize residente-serving percorsi, non solo visitor percorsi.

## 3. Existing Accesso Challenges a Risolvere

Il centro storico dovrebbe essere evaluated strada da strada e percorso da percorso. Il goal è non a rendere ogni medieval lane function like un modern road. Il goal è a individuare quale percorsi dovrebbe sostenere visitatori, quale percorsi dovrebbe serve residenti, quale percorsi può supporto imprese, e quale edifici può necessita alternative riuso because convenzionale accesso e too difficult.

Challenge	Effect su revitalization	Pianificazione risposta
Limitato parcheggio near il centro storico	Discourages visits, restauro lavoro, anziano proprietari, e attività activity.	Study garage/sito opzioni e interim parcheggio management.
Steep stairs e uneven surfaces	Limits daily Uso, anziano residenti, visitatori con mobilità problema, e night movement.	Prioritize stair repairs, handrails, anti-slip surfaces, lighting, e percorso classificazione.
Narrow strade e constrained vehicle accesso	Complicates deliveries, waste collection, costruzione, accesso di emergenza, e events.	Creare carico zone, accesso windows, impresa percorsi, e nessun-conflict event rules.

Difficult wayfinding	Visitatori e acquirenti puo get lost o avoid deeper areas.	Install percorso signs, mappa, QR codes, e sito web arrival instructions.
Poor night fiducia in alcuni areas	Ridurre evening events e residente comfort.	Prioritize lighting su key percorsi e sociale percorsi.
Fragmented progetto discussione	UN garage, ascensore, shuttle, e stairs puo essere discussed separately.	Commission uno integrato feasibility piano con opzioni, costi, phasing, e finanziamenti links.

## 4. Strategico Mobilita Obiettivo

- Rendere il centro storico easier a reach senza damaging suo character.
- Supporto residenti, anziano homeowners, imprese, visitatori, artisti, studenti, attivita, e accesso di emergenza.
- Creare un chiaro arrival sistema: dove a park, dove a walk, dove a enter, dove a carico, e come a find key percorsi.
- Uso piccoli iniziale miglioramenti a build pubblico fiducia mentre larger infrastruttura e studied.
- Turn il long-discussed parcheggio garage e possibile ascensore sistema in pronto per bandi progetti con tecnico opzioni e realistico costi.
- Avoid overpromising major infrastruttura prima location, ingegneristico, heritage, proprieta, costo, e manutenzione problema sono understood.

## 5. Accesso e Mobilita Feasibility Study

Il feasibility study dovrebbe essere il first funded mobilita progetto. Esso dovrebbe essere scoped tightly abbastanza a fit il iniziale seed bilancio, ma completo abbastanza a supporto larger contributo applications. Esso dovrebbe produce mappa, opzioni, costo ranges, decision criteri, e un prioritized elenco.

Study componente	Key domande	Risultato
Parcheggio demand e sito screening	Dove potrebbe un 80-120 spazio garage o structured parcheggio solution realisticamente go? Cosa land, road, slope, proprieta, visual, environmental, e heritage vincoli exist?	Shortlist di sito, concept diagrams, pros/cons, ordine-di-magnitude costi.
Ascensore/ascensore percorso screening	Potrebbe un pubblico ascensore, inclined ascensore, vertical ascensore, o escalator-like intervento collegare parcheggio al centro storico?	Percorso opzioni, tecnico vincoli, indicative costo range, manutenzione implications.
Shuttle e circulation piano	Puo un piccoli shuttle loop o event shuttle improve accesso prima major costruzione?	Pilota percorso, stops, programma concepts, stagionale/event opzioni.
Carico e impresa accesso	Dove puo materials essere dropped? Cosa hours, permits, e allestimento areas sono necessario?	Carico mappa, impresa accesso rules, lavoro-zona orientamento.
Pedestrian percorso audit	Quale percorsi dovrebbe essere prioritized residente, visitor, culturale, e emergenza percorsi?	Percorso classificazione mappa e improvement elenco.

Stairs, handrails, lighting, sicurezza	Quale miglioramenti puo essere done quickly e quale require design/permitting?	Priorita elenco con costo bands e phasing.
Wayfinding e informazioni	Cosa signs, mappa, QR codes, e sito web instructions sono necessario?	Wayfinding piano e design brief.
Finanziamenti e progetto sheets	Quale pieces fit quale finanziamenti channels?	Pronto per bandi progetto sheets e combinazione di capitali recommendations.

## 6. Parcheggio Garage Strategia

UN parcheggio garage o structured parcheggio solution dovrebbe essere evaluated come enabling infrastruttura per il whole programma. Il estimated 3,000,000 a 6,000,000 euro range per un 80-120 spazio facility dovrebbe essere considerato come un iniziale pianificazione assumption, non un final estimate. Sito selection, geotechnical condizioni, design, retaining struttura, accesso roads, lighting, utenze, security, operations, e heritage/landscape vincoli puo change il costo significantly.

Decision problema	Perche esso matters	Richiesto analisi
Location	UN garage too far da il useful entry percorso sara non risolvere il problem.	Confrontare walking time, slope, ascensore connection potenziale, road accesso, land stato, e user convenience.
Capacity	Too piccoli puo non justify investimento; too grandi puo essere visually o financially unrealistic.	Model everyday, stagionale, event, residente, e impresa demand.
Integration con ascensore/shuttle	Parcheggio alone puo non help se il walk remains too steep.	Study paired garage-ascensore, garage-shuttle, e garage-walking percorso opzioni.
Residente priorita	Residenti e anziano proprietari deve non essere displaced da tourist parcheggio.	Consider permits, reserved spazi, time controlli, e residente carico rules.
Visual e heritage impact	UN poorly progettato garage puo harm il town identita esso e meant a supporto.	Require architettonico, landscape, e heritage-sensitive design review.
Operating model	Il garage bisogni cleaning, lighting, security, repairs, insurance, e revenue/fee policy.	Prepare operating costo e revenue scenarios prima costruzione.

Il feasibility study dovrebbe produce presso least three opzioni: un minimo intervento option, un moderate structured parcheggio option, e un transformative garage-plus-vertical-connection option. Questo allows il Comune a pursue finanziamenti in stages instead di waiting per uno perfect grandi progetto.

## 7. Pubblico Ascensore / Ascensore Sistema Strategia

UN ascensore sistema potrebbe essere uno del maggior parte transformative un lungo termine investimenti se esso collegare un logical parcheggio o arrival area a un useful upper historic-center percorso. However, esso e anche technically complex. Esso puo involve land proprieta, slope, geology, visual impact, manutenzione,

vandalism prevention, accessibility rules, operating hours, energy costi, emergenza backup, e un lungo termine servizio contracts.

Ascensore option	Potenziale fit	Preoccupazione a test
Vertical pubblico ascensore	Strong dove there e un chiaro height difference e possibile shaft/tower location.	Visual impact, land, structural design, manutenzione, operating hours, security.
Inclined ascensore / funicular-style sistema	Potrebbe fit un sloped percorso da lower parcheggio a upper accesso point.	Track allineamento, costo, weather exposure, manutenzione complexity, heritage impact.
Short sequence di smaller ascensori	Puo risolvere uno o two difficult barriers senza uno grandi progetto.	Multiple manutenzione points, fragmented user esperienza, reliability.
Improved stair percorso con rest points	Lower costo interim solution dove pieno ascensore e non fattibile.	Ancora non accessibile per tutti users; deve includere lighting, handrails, seating, surfaces.
Shuttle plus short walk	Lower-costo pilota prima major ascensore investimento.	Depends su road accesso, programma reliability, driver staffing, e demand.

Il estimated 2,000,000 a 4,000,000 euro range per un pubblico ascensore o ascensore sistema dovrebbe remain un pianificazione placeholder until un percorso study e completed. Il corretto next passaggio e non choosing un ascensore technology; esso e choosing il mobilita problem che deve essere solved e testing possibile percorsi.

## 8. Shuttle, Carico, e Micro-Mobilita Strategia

UN shuttle o accesso-management pilota puo begin prima major infrastruttura e built. Esso puo essere especially useful durante festivals, open-studio weekends, immobile tours, universita scuola sul campo weeks, e high-visitor periods. Carico e impresa accesso anche necessita un chiaro sistema so restauro activity fa non creare conflict con residenti e pedestrians.

Intervento	Near-term Uso	Pilota azione
Event shuttle	Moves visitatori da larger parcheggio areas a entry points durante events.	Test durante open-studio o vino/arti week; collect ridership e feedback.
Residente/proprietario shuttle window	Supporto anziano proprietari e residenti su specific giorni o high-demand periods.	Pilota appointment-based servizio prima expanding.
Zona di carico per imprese	Allows materials a essere delivered senza bloccante critical percorsi.	Mappa 3-5 carico points e pubblicare rules.
Timed accesso windows	Ridurre conflict tra deliveries, pedestrians, waste collection, e events.	Coordinate con police/tecnico ufficio e locale attivita.
Piccoli electric vehicle / cart feasibility	Puo help su specific percorsi dove normal cars cannot function.	Test solo dove width, slope, sicurezza, e deposito rendere sense.
Bike/e-bike caution	Puo help alcuni visitatori ma steep strade e stairs limit usefulness.	non fare oversell; evaluate solo come supporting mobilita, non primary solution.

## 9. Pedestrian Sicurezza, Stairs, Lighting, e Handrails

Piccoli miglioramenti puo essere highly visible e politically useful because residenti puo feel loro quickly. Questi dovrebbe essere considerato come iniziale wins e come parte di un percorso-based sistema. Il goal e non random repairs, ma improvement di prioritari percorsi che collegare parcheggio, pubblico spazi, culturale usi, immobile clusters, e residente areas.

Priorita percorso tipo	Consigliato miglioramenti	Perche esso matters
Residente daily percorso	Handrails, lighting, passaggio repair, drainage, anti-slip surfaces, seating/rest points.	Improves daily life e supporto anziano residenti.
Visitor/culturale percorso	Chiaro signs, lighting, QR mappa, open-studio markers, sicurezza repairs.	Supporto events, gallerie, e town identita.
Impresa percorso	Carico points, surface condizione, temporary allestimento rules, directional orientamento.	Ridurre restauro friction e acquirente uncertainty.
Emergenza/servizio percorso	Chiaro accesso rules, obstruction controllo, lighting, address visibility.	Supporto sicurezza e servizio delivery.
Immobile attivazione percorso	Percorso miglioramenti near Verde immobile clusters e creativo-quartiere sito.	Collegare mobilita spending a immobile riuso e visible results.

## 10. Wayfinding, Visitor Orientation, e Delivery Informazioni

Guardia bisogni un semplice accesso informazioni sistema. Visitatori, acquirenti, imprese, studenti, e journalists non dovrebbe have a guess dove a park o come a enter il centro storico. Il casa a 1 euro sito web, partner pacchetto, e pubblico signage dovrebbe share il stesso percorso linguaggio.

- Creare un bilingue arrival pagina: dove a park, dove non a drive, consigliato walking percorsi, steep percorsi, accessible limiti, e event instructions.
- Pubblicare immobile-elenco accesso nota: parcheggio distance, stairs, carico vincoli, e consigliato visit percorso.
- Install semplice percorso signs prima expensive decorative signage e considered.
- Uso QR codes per mappa, culturale percorsi, immobile attivazione areas, e emergenza/contatto informazioni.
- Creare un impresa informazioni sheet con carico points, lavoro windows, waste rules, e contatto procedures.
- Uso coerente names per porta di ingresso, percorsi, piazze, parcheggio areas, e culturale circuits.

## 11. Accessibility e Anziano-Residente Considerations

UN medieval hill town cannot essere reso fully accessible in ogni location, ma il piano deve essere onesto e practical. Accessibility dovrebbe essere framed around improving reale-life accesso dove possibile, clearly communicating limiti, e prioritizing percorsi che serve il maggior parte persone. Anziano residenti e stagionale straniero homeowners dovrebbe essere central al analisi because they sono often il first gruppo a ridurre Uso di historic-center abitazioni quando daily accesso becomes too hard.

User gruppo	Primary necessita	Consigliato risposta
-------------	-------------------	----------------------

Anziano residenti	Safe daily movement, handrails, lighting, rest points, nearby carico.	Prioritize residente percorsi e short-term sicurezza miglioramenti.
Stagionale straniero homeowners	Affidabile parcheggio, luggage accesso, repairs, impresa accesso, chiaro informazioni.	Creare proprietario arrival orientamento e restauro logistica informazioni.
Visitatori con limitato mobilita	Onesto informazioni prima arrival.	Pubblicare percorso difficulty e avoid implying universal accesso dove esso fa non exist.
Famiglie con bambini	Safe walking percorsi, lighting, chiaro entry points.	Includere famiglia-friendly wayfinding e event accesso pianificazione.
Imprese e manutenzione crews	Material accesso e predictable rules.	Design carico e allestimento sistemi.
Emergenza e servizio users	Chiaro addresses, percorsi, e unobstructed accesso.	Coordinate mappa e rules con appropriato servizi.

## 12. Progetto Phasing e Combinazione di capitali

Il mobilita strategia dovrebbe move da low-cost chiarezza a tecnico feasibility a major capitale progetti. Ogni fase dovrebbe have un finanziamenti lane e un decision gate.

Fase	Progetti	Estimated scale	Likely finanziamenti / fonte lane
Fase 1 - Seed e study	Accesso e mobilita feasibility piano; percorso audit; interim wayfinding; carico-zona mappa.	25,000-75,000 euro	Bilancio Partecipato, comunale seed finanziamenti, piccoli regionale/territorial fondi.
Fase 2 - Iniziale visibile miglioramenti	Handrails, lighting, stair repairs, signs, QR mappa, residente percorso upgrades, event shuttle pilota.	50,000-300,000 euro	Fondo Piccoli Comuni, regionale calls, comunale manutenzione bilancio, sponsorship/adopt-un-percorso.
Fase 3 - Pronto per bandi design	Preliminary design per garage, ascensore, shuttle sistema, pubblico-spazio links, e accesso percorsi.	100,000-500,000 euro	PR Campania FESR, SNAI/interno areas, regionale mobilita/accessibility fondi, tecnico assistance.
Fase 4 - Major capitale lavoro	Parcheggio garage o structured parcheggio; pubblico ascensore/ascensore; associated pubblico-spazio e accesso miglioramenti.	5,000,000-10,000,000+ euro combined depending su final scope	PR Campania FESR, nazionale/regionale infrastruttura channels, Fondo Piccoli Comuni dove idoneo, pubblico-privato partnership dove appropriato.

Fase 5 - Operations e manutenzione	Lighting, cleaning, ascensore servizio, garage management, shuttle operations, signage updates.	Annuale operating bilancio a essere determined	Parcheggio onorari, comunale bilancio, sponsorships, conservazione supporto, servizio contracts.
------------------------------------	---	--	--

### 13. Governance, Operations, e Manutenzione

Mobilita progetti fail quando operations sono non planned. UN ascensore che e frequentemente closed, un garage che e poorly lit, o signs che sono non maintained puo damage fiducia pubblica. Il Governance struttura in Documento 4 dovrebbe includere un Mobilita e Accesso Lavorazione Gruppo con chiaro responsibilities.

Responsibility	Consigliato proprietario / partner	Nota
Feasibility study management	Coordinatore della rivitalizzazione + Comune tecnico ufficio	Prepare scope, gestire consultant, pubblicare chiaro-linguaggio findings.
Parcheggio e ascensore capitale pianificazione	Comune leadership + tecnico professionisti	Richiede formale ingegneristico, design, land, appalti, e finanziamenti review.
Residente percorso priorities	Mobilita lavorazione gruppo + residenti	Uso pubblico input a choose iniziale handrail, lighting, e stair priorities.
Event accesso piano	Coordinatore + culturale/event organizers + police/tecnico ufficio	Necessario per open studi, vino/arti week, campo scuole, e pubblico events.
Carico e impresa rules	Comune tecnico ufficio + police + impresa registry	Supporto restauro mentre reducing conflict.
Manutenzione oversight	Comune + conservazione/foundation dove appropriato	Explore adopt-un-percorso, sponsorship, e volunteer supporto senza replacing comunale responsibility.

### 14. Controlli del rischio e Decision Gates

Grandi infrastruttura puo become politically attractive prima esso e technically pronto. Il piano dovrebbe Use decision gates so Guardia fa non commit a un major progetto senza understanding costo, proprieta, ingegneristico, environmental, heritage, manutenzione, e finanziamenti realities.

Rischio	Controllo
Overpromising un garage o ascensore prima feasibility e conosciuto	Uso pubblico linguaggio che says opzioni sono essendo studied, non che un specific progetto e guaranteed.
Choosing un sito based su politics piuttosto che function	Uso transparent criteri: walking time, slope, land stato, connection a percorsi, costo, impact, e manutenzione.
Edificio infrastruttura senza operating fondi	Require un operating e manutenzione piano prima final finanziamenti application.
Turismo-first design che fa non serve residenti	Score progetti da residente benefit, non solo visitor benefit.

Fragmented piccoli repairs con little strategico value	Tie iniziale repairs a priorità percorsi e immobile attivazione clusters.
Ignoring delivery e impresa logistica	Includere carico e restauro accesso in ogni mobilita decision.
Visual damage a historic character	Require heritage-sensitive design e pubblico review per major lavoro.

## 15. 12-Mese Azione Piano

Period	Azione	Risultato
Mesi 1-2	Creare Mobilita e Accesso Lavorazione Gruppo; collect conosciuto mappa, prior discussione, candidato garage ideas, problem areas, e residente input.	Baseline accesso fascicolo e problem mappa.
Mesi 2-3	Prepare feasibility-study scope e bilancio; individuare consultant profile; align con participatory bilancio proposal.	Pronto-a-fondo study termini di riferimento.
Mesi 3-6	Avvio feasibility study; conduct percorso walks, parcheggio/sito screening, stakeholder meetings, e accesso audits.	Bozza opzioni per garage, ascensore, shuttle, carico, stairs, e wayfinding.
Mesi 6-8	Select iniziale-win percorso miglioramenti: signs, lighting, handrails, stair repairs, carico zone, arrival informazioni.	Attuazione elenco e costo bands.
Mesi 8-10	Prepare pronto per bandi progetto sheets per major garage/ascensore/accesso fasi e smaller sicurezza miglioramenti.	Finanziamenti pacchetto aligned con Documento 3.
Mesi 10-12	Pilota event shuttle o accesso piano durante un pubblico programma; pubblicare arrival/accesso guide; update 1 euro immobile elenco con accesso nota.	Pubblico proof di concept e measurable user feedback.

## 16. Successo Misure

Misura	Target indicatore
Feasibility completion	Professionale accesso e mobilita feasibility piano completed con opzioni, costi, phasing, e finanziamenti links.
Priorita percorsi identified	Residente, visitor, culturale, impresa, e servizio percorsi mapped e classified.

Iniziale miglioramenti implemented	Presso least uno prioritaria percorso improved con lighting, handrails, signage, stair repair, o sicurezza misure.
Parcheggio/ascensore opzioni clarified	Presso least three realistico infrastruttura scenarios compared pubblicamente.
Immobilie elenco improved	Verde 1 euro/immobile elenco includere accesso nota e restauro logistica informazioni.
Impresa logistica improved	Carico zone e impresa accesso orientamento pubblicato.
Pubblico fiducia	Residenti e immobile proprietari puo see che accesso e essendo addressed in stages, non just discussed abstractly.
Finanziamenti preparazione	Pronto per bandi progetto sheets preparato per regionale/nazionale/EU infrastruttura finanziamenti channels.

## 17. Testo consigliato per l'adozione

Il following linguaggio puo essere used in un proposal, pubblico statement, o lavorazione-gruppo resolution: Guardia Sanframondi dovrebbe treat accesso, parcheggio, e vertical mobilita come essenziale infrastruttura per historic-center revitalization. Il Comune e locale partner dovrebbe pursue un professionale Accesso, Parcheggio, e Mobilita Feasibility Piano come un iniziale seed progetto, con il goal di identifying realistico opzioni per parcheggio, ascensore/ascensore connections, shuttle circulation, carico zone, pedestrian sicurezza, lighting, handrails, signage, e percorso miglioramenti. Questo piano dovrebbe supporto residenti first mentre anche enabling Il Programma Case a 1 Euro, creativo quartiere, universita partnership, restauro forza lavoro, culturale events, e un lungo termine economico sviluppo. Major infrastruttura dovrebbe proceed solo dopo tecnico review, pubblico discussione, costo analisi, finanziamenti allineamento, e un operations e manutenzione piano.

## Appendice UN: Mobilita Progetto Sheet Template

Campo	A essere completed per ogni progetto
Progetto name	Esempio: Centro Storico Priorita Percorso Lighting e Handrails.
Problem addressed	Describe il accesso, sicurezza, parcheggio, carico, o mobilita problem.
Users served	Residenti, anziano proprietari, visitatori, imprese, artisti, studenti, attivita, emergenza/servizio users.
Location / percorso	Attach mappa, foto, e percorso descrizione.
Scope	Cosa sara essere studied, repaired, installed, progettato, o operated.
Estimated costo range	Uso iniziale pianificazione band until professionale estimate e disponibile.
Finanziamenti lane	Bilancio Partecipato, Fondo Piccoli Comuni, PR Campania FESR, SNAI, comunale bilancio, sponsorship, PPP, o other.
Lead applicant	Comune, associazione, conservazione, pubblico-privato partnership, o other idoneo corpo.

Decision gate	Cosa deve essere confirmed prima moving al next fase.
Manutenzione piano	Chi mantenere esso, come often, e con cosa bilancio.

## Appendice B: Initial Priorita Mobilita Pacchetto

Per immediato pubblico discussione, Guardia puo frame il first mobilita pacchetto come seguire:

- 25,000 euro - Accesso, Parcheggio, e Mobilita Feasibility Piano funded attraverso il proposed participatory bilancio o other seed fonte.
- 5,000-15,000 euro - interim wayfinding e arrival informazioni, compresi sito web accesso pagina, QR mappa, e semplice signs.
- 10,000-40,000 euro - priorita percorso sicurezza miglioramenti such come handrails, lighting, stair repairs, e rest points, depending su final tecnico review.
- Low-costo pilota - carico-zona mappa e impresa accesso orientamento coordinated con il impresa registry e 1 euro immobile elenco.
- Event pilota - shuttle/accesso piano tested durante un open-studio, vino/arti, o universita scuola sul campo event.

Integrazione Guardia Sanframondi 2035 - Accesso al centro storico e recupero strategico degli immobili

Le azioni di recupero immobiliare devono essere coordinate con la creazione strategica di piccole piazze, spazi pubblici di incontro, punti panoramici, opportunita di parcheggio, zone di carico per imprese, aree di cantiere, accesso di emergenza, miglioramenti della mobilita e percorsi di servizio.

Il quadro di classificazione degli immobili deve distinguere: A. Priorita di conservazione storica; B. Candidato al restauro; C. Candidato al riuso adattivo; D. Opportunita di spazio pubblico; E. Opportunita di miglioramento dell'accesso; F. Pericolo per la sicurezza che richiede intervento.