

GUARDIA SANFRAMONDI 2035

Documento 15: Pacchetto completo di consegna e indice generale

Lavorazione civico revitalization pacchetto per continuo modifica, pubblico discussione, Comune review, partner outreach, finanziamenti allineamento, e attuazione pianificazione.

Versione: giugno 2026

Important nota: Questo pacchetto e un strategico pianificazione e comunicazioni pacchetto. Esso e non un substitute per funzionario comunale azione, legale review, ingegneristico review, appalti review, heritage autorita review, contributo eligibility review, o professionale costo estimating. Ogni documento dovrebbe essere revisionato da Funzionari comunali, tecnico professionisti, finanziamenti specialists, associazioni, residenti, attivita proprietari, immobile proprietari, e rilevante partner prima pubblico adozione o formale submission.

Scopo Creare uno clean indice per il Guardia 2035 documento set.	Come a Uso esso Uso questo come il Indice, consegna brief, e tabella di marcia per il pieno programma.	Immediato next move Review, sostituire placeholder foto con reale Guardia foto, poi decide quale Italiano traduzioni e pubblico materials a produce next.
---	---	--

1. Sintesi esecutiva

Il Guardia Sanframondi 2035 pacchetto ora contains un completo lavorazione set di pianificazione documenti e un pubblico pitch deck. Il pacchetto moves da ricerca e strategico framing in finanziamenti, governance, immobile attivazione, mobilita, arti, istruzione, agricoltura, forza lavoro, manutenzione, attuazione, e pubblico comunicazioni.

Il pacchetto e progettato so il Comune, residenti, associazioni, attivita, universita, internazionale homeowners, culturale partner, agricultural partner, e funders puo understand il stesso Quadro strategico. Il documenti sono modular: ogni puo isolato alone per un specific meeting, ma together they form uno integrato programma.

Il central messaggio remains coerente across il pacchetto: Il Programma Case a 1 Euro dovrebbe essere considerato come un porta di ingresso pubblica e marketing strumento, non il entire strategia. Il reale programma e un piu ampio historic-center revitalization platform built around immobile preparazione, accesso, arti, agricoltura, remoto lavoro, istruzione, specializzato mestieri, un lungo termine manutenzione, e chiaro governance.

2. Consigliato Ordine di Uso

First pubblico orientation: Uso Documento 2 e il pitch deck a spiegare il idea quickly.

Tecnico e administrative discussione: Uso Documenti 1, 3, 4, e 12 a discuss ricerca, finanziamenti, governance, e cronoprogramma.

Programma design meetings: Uso Documenti 5 attraverso 11 da tema: immobile, mobilita, arti, istruzione, agricoltura, forza lavoro, e manutenzione.

Sito web e pubblico avvio: Uso Documento 13 a build MyGuardia.com, progetto sheets, FAQ, intake forms, e stampa materials.

Traduzione e localization: Translate il maggior parte rivolto al pubblico items first: Documento 2, il pitch deck, sito web pagine, FAQ, e one-pagina progetto sheets.

Funzionario review: Prima adozione, send il rilevante sezioni a Comune personale, legale counsel, tecnico ufficio, contributo specialists, e qualificati professionisti.

3. Completo Documento Indice

Doc	Titolo	Cosa esso covers	Best Uso	Categoria
1	Dossier di ricerca	Finanziamenti, partnership, forza lavoro, e attuazione ricerca base.	Uso per contributo ricerca, partner identification, e evidenza behind il piano.	Lavorazione riferimento / interno ricerca
2	Sintesi esecutiva e Quadro strategico	Chiaro strategico brief per il whole Guardia 2035 concept.	Uso first con funzionari, residenti, associazioni, e potenziale partner.	Rivolto al pubblico dopo review
3	Matrice dei finanziamenti e Strategia del capitale integrato	Progetto-da-progetto finanziamenti lanes, costo ranges, likely applicants, e first azioni.	Uso per finanziamenti meetings, contributo calendar creazione, e progetto-sheet sviluppo.	Tecnico / finanziamenti
4	Governance e struttura di coordinamento per la rivitalizzazione	Lavorazione gruppo, coordinatore, decision processo, trasparenza, e futuro conservazione/foundation logic.	Uso a decide chi runs il programma e come coordinamento lavoro.	Administrative / governance
5	Programma Case a 1 euro e strategia di attivazione degli immobili	Verde/Giallo/Rosso immobile preparazione, contatto con i proprietari, acquirente fiducia, riuso categorie, e safeguards.	Uso prima pubblicamente promoting immobili o receiving acquirente richieste.	Programma operations
6	Strategia per mobilita, parcheggi e sistemi di ascensori	Parcheggio garage concept, ascensore/ascensore screening, shuttles, carico, stair sicurezza, lighting, e feasibility study.	Uso a avvio il accesso e mobilita feasibility piano.	Infrastruttura pianificazione
7	Strategia per il quartiere creativo e le arti	Studi, gallerie, residencies, open studi, pubblico arte, di accesso difficile	Uso con artisti, gallerie, culturale partner, universita, e funders.	Culturale sviluppo

Doc	Titolo	Cosa esso covers	Best Uso	Categoria
		spazi, e culturale programming.		
8	Strategia per le partnership universitarie ed educative	Campo scuole, short courses, conservazione formazione, arti istruzione, agricoltura learning, e rurale innovation ricerca.	Uso per outreach a universita e formazione organizations.	Partner sviluppo
9	Strategia per agricoltura, vino e olio d oliva	Vino, oliva olio, food culture, producer networks, rurale turismo, campo programma, e flagship event concept.	Uso con wineries, producers, GAL/CSR partner, turismo gruppo, e universita.	Rurale economy
10	Strategia per sviluppo della forza lavoro e mestieri specializzati	Mestieri bottleneck, impresa registry, formazione partner, sicurezza, apprenticeships, e attivita formation.	Uso con Formedil/CFS/ANCE, formazione providers, imprese, e employment ufficio.	Forza lavoro / attuazione
11	Strategia per tutela e manutenzione del centro storico	UN lungo termine upkeep model per strade, stairs, lighting, percorsi, pubblico spazi, sponsorships, e monitoring.	Uso a prevent pubblico miglioramenti da falling back in disrepair.	Manutenzione / civico struttura
12	Cronoprogramma di attuazione	Phased azione piano da first 30 giorni attraverso il 2035 horizon, con decision gates e successo misure.	Uso come il generale programma per azione, review, finanziamenti, e rollout.	Attuazione management
13	MyGuardia.com Sito web Pacchetto e Pubblico Comunicazioni Strategia	Sito web struttura, pagine, progetto sheets, immobile module, partner portale, FAQ, forms, stampa kit, e avvio calendar.	Uso a build il rivolto al pubblico platform e outreach materials.	Comunicazioni / sito web
14	Pubblico Pitch Deck	Visual presentation summarizing il programma per funzionari, residenti, partner, funders, e media.	Uso per meetings dopo replacing tutti placeholder images con actual Guardia foto o correctly labeled case-study images.	Presentation
15	Pacchetto completo di consegna e indice generale	Questo documento: overall tabella di marcia, indice, fascicolo elenco, Uso ordine, next	Uso a continue il progetto in another chat, share il pacchetto internally, o gestire next-stage	Generale indice / consegna

Doc	Titolo	Cosa esso covers	Best Uso	Categoria
		passaggi, e quality-controllo lista di controllo.	edits.	

4. Fascicolo Lista di controllo

Il lavoro pacchetto dovrebbe contain il following fascicoli. Keep both DOCX/PPTX editable fascicoli e PDF exports. PDFs sono useful per review e sharing; editable fascicoli sono necessario per continuo revisions.

Item	Fascicolo name	Stato / nota
Documento 1	Guardia_2035_Document_1_Research_Dossier_EN.docx/pdf	Existing uploaded fonte documento
Documento 2	Guardia_2035_Document_2_Executive_Summary_Strategic_Framework_EN.docx/pdf	Existing uploaded fonte documento
Documento 3	Guardia_2035_Document_3_Funding_Matrix_Capital_Stack_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 4	Guardia_2035_Document_4_Governance_Revitalization_Authority_Structure_EN.docx/pdf	Generated
Documento 5	Guardia_2035_Document_5_One_Euro_House_Property_Activation_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 6	Guardia_2035_Document_6_Mobility_Parking_Lift_Systems_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 7	Guardia_2035_Document_7_Creative_Quarter_Arts_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 8	Guardia_2035_Document_8_University_Education_Partnerships_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 9	Guardia_2035_Document_9_Agriculture_Wine_Olive_Oil_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 10	Guardia_2035_Document_10_Workforce_Development_Skilled_Trades_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 11	Guardia_2035_Document_11_Historic_Center_Conservancy_Maintenance_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 12	Guardia_2035_Document_12_Implementation_Timeline_EN.docx/pdf	Generated
Documento 13	Guardia_2035_Document_13_MyGuardia_Website_Communications_Strategy_EN.docx/pdf	Generated
Documento 14	Guardia_2035_Public_Pitch_Deck_EN.pptx/pdf	Generated; richiede actual Guardia foto prima pubblico Uso
Documento 15	Guardia_2035_Document_15_Complete_Handoff_Master_Packet_Index_EN.docx/pdf	Generated; attuale generale indice

5. Pubblico Uso Orientamento

non fare present bozza come adopted comunale policy. Label tutti documenti come lavorazione civico pianificazione documenti until revisionato e formally adopted.

Use actual Guardia foto. Per il pitch deck e pubblico sito web, sostituire placeholders con reale Guardia images. AI-generated village images non dovrebbe essere used come representations di Guardia.

Separate case-study imagery da Guardia imagery. Quando showing Narni, Mussomeli, Favara, Santa Fiora, Calcata, Bussana Vecchia, Spoleto, Perugia, Orvieto, SoHo, Wynwood, o South Beach, label quelli images clearly come esempio o case studies.

Avoid overpromising Il Programma Case a 1 Euro. Il programma dovrebbe essere onesto su proprieta, accesso, restauro costi, legale obblighi, titolo/catastale problema, e immobile condizione.

Keep finanziamenti linguaggio cautious. Finanziamenti fonti dovrebbe essere descritto come potenziale o target lanes until eligibility, call stato, co-finanziamento, e applicant rules sono confirmed.

Review tecnico items professionally. Parcheggio garages, ascensori, ascensori, structural lavoro, heritage lavoro, pubblico sicurezza miglioramenti, e appalti azioni require qualificati tecnico e legale review.

6. Traduzione Priorities

Il pieno pacchetto puo eventually essere tradotto in Italiano, ma il maggior parte efficient next passaggio e a translate il materials maggior parte likely a essere read da locale residenti, Funzionari comunali, associazioni, e Italiano partner.

Priorita	Material	Reason
Priorita 1	Documento 2 Sintesi esecutiva e Quadro strategico	Fastest way a spiegare il whole programma in Italiano.
Priorita 2	Pitch deck	Necessario per pubblico meetings e Comune discussione.
Priorita 3	Sito web homepage, FAQ, progetto pagine, e contatto forms	Necessario prima MyGuardia.com pubblico avvio.
Priorita 4	One-pagina progetto sheets da Documenti 3, 5, 6, 7, 10, e 11	Useful per funders, partner, e locale lavorazione gruppo.
Priorita 5	Pieno tecnico documenti	Translate dopo locale feedback confirms il struttura.

7. Immediato 30-Giorno Azione Lista di controllo

- Review tutti generated fascicoli e flag any sezioni che dovrebbe essere localized per Guardia politics, terminology, comunale procedures, o partner names.
- Sostituire tutti pitch-deck foto placeholders con actual Guardia Sanframondi foto o clearly labeled outside case-study foto.
- Creare un shared folder con final DOCX/PPTX editable fascicoli, PDF review copies, e un separate foto-giusto/fonte ledger.
- Prepare un short Italiano sintesi di Documento 2 per iniziale locale review.
- Prepare two participatory-bilancio concepts: Accesso e Mobilita Feasibility Piano, e Guardia Avvio plus Creativo Quartiere Pilota.
- Individuare il first 10 a 20 stakeholders per un lavorazione gruppo conversation: Comune, artisti, immobile proprietari, internazionale residenti, locale attivita, wineries, costruttori, e associazioni.
- Confirm quale entity sara gestire comunicazioni first: Comune, informal lavorazione gruppo, associazione, o futuro conservazione/foundation struttura.
- Build il first versione del MyGuardia.com informazioni architecture using Documento 13.
- Prepare un progetto-sheet template so ogni pronto per bandi concept has il stesso format: problem, solution, costo range, applicant, partner, finanziamenti lanes, cronoprogramma, e first azione.
- Creare un base rischio register per pubblico claims, immobile stato, foto giusto, contributo eligibility, political preoccupazione, appalti, sicurezza, e manutenzione.

8. Items Ancora Needing Reale-World Verification

- Attuale Comune bilancio capacity, debt limits, staffing capacity, e funzionario programma priorities.
- Actual stato, rules, e cronoprogramma per il locale Bilancio Partecipato processo.
- Attuale availability, eligibility, e scadenza per PR Campania FESR, CSR/GAL, SNAI, Fondo Piccoli Comuni, Erasmus+, Creativo Europe, Invitalia, GOL, e other finanziamenti lanes.
- Exact parcheggio garage, ascensore/ascensore, shuttle, road, stair, lighting, e wayfinding feasibility based su ingegneristico e heritage review.
- Actual immobile inventario, proprieta stato, successione problema, catastale stato, accesso condizioni, utenze, foto, e restauro obblighi.
- Locale impresa availability, formazione provider capacity, sicurezza requirements, e appalti rules.
- Legale struttura per any associazione, comitato, pubblico-privato partnership, foundation, o conservazione.
- Foto, mappa, drone, archival, e design giusto per tutti pubblico materials.

9. Suggested Folder Struttura

Guardia_2035_Master_Packet/
00_Index_and_Handoff/
01_Research_and_Strategy/
02_Funding_and_Governance/
03_Property_Mobility_Arts/
04_Education_Agriculture_Workforce_Maintenance/
05_Timeline_and_Website/
06_Pitch_Deck/
07_Italian_Translations/
08_Photos_Maps_and_Rights_Ledger/
09_Project_Sheets/
10_Grant_and_Partner_Outreach/

10. Consegna Sintesi per un New Chat o New Editor

Questo progetto e un lavorazione civico revitalization piano per Guardia Sanframondi, Benevento, Italy. Il progetto has progressed attraverso un pieno modular documento set: ricerca, Sintesi esecutiva, finanziamenti, governance, casa a 1 euro/immobile attivazione, mobilita/parcheggio/ascensori, creativo quartiere, universita, agricoltura/vino/oliva olio, forza lavoro/mestieri, conservazione/manutenzione, Cronoprogramma di attuazione, sito web/comunicazioni, e pitch deck. Il next editor dovrebbe preservare il core thesis: Il Programma Case a 1 Euro e un avvio strumento, mentre il reale strategia e historic-center rigenerazione attraverso accesso, arti, agricoltura, remoto lavoro, istruzione, specializzato mestieri, manutenzione, comunita edificio, e chiaro governance.

Il next best tasks sono a translate il maggior parte rivolto al pubblico documenti in Italiano, sostituire pitch-deck placeholders con actual Guardia foto, creare one-pagina progetto sheets, creare il first MyGuardia.com pagina bozza, e prepare outreach messaggio per Funzionari comunali, locale associazioni, artisti, universita, wineries, imprese, e potenziale finanziamenti partner.